



**Legende**

- |                |                |   |
|----------------|----------------|---|
| <b>Bestand</b> | <b>Planung</b> |   |
|                |                | Planungsgebiet  |
|                |                | Regenwasserkanal mit PP-Anschlussleitung DN 200 und PP-Anschlusschacht DN 800   |
|                |                | Schmutzwasserkanal mit PP-Anschlussleitung DN 150 und PP-Anschlusschacht DN 800 |
|                |                | Mischwasserkanal  |
|                |                | Abwasserdruckrohrleitung  |
|                |                | Regenrückhaltebecken  |
|                |                | erhebliche Bodenbelastung gem. B-Plan Nr. 55                                    |
|                |                | Abbruch   |
|                |                | Gewerbe   |
|                |                | Industrie   |
|                |                | Lindemannstollen  |
|                |                | Kabelkanäle   |
|                |                | Kabel im Erdreich   |
|                |                | Rohrkanäle mit Kabelbühnen  |
|                |                | FFH-Lebensraumtyp 91E0 bzw. Biotoptyp "Erlen-Eschen- und Weichholz-Auenwald"    |
|                |                | Teilungsplan gem. Jan. 2026   |

Alle Höhenangaben gemäß Deutschen Haupthöhennetz DHHN2016 (m. ü. NN)

Planungsgrundlagen:	
Planungsgrundlage: KANAL Dateiname: Kanal110425.dwg erhalten von: Stadt Ibbenbüren, 11.04.2025	Planungsgrundlage: Kanalbestand öffentlicher Raum Dateiname: Kanalbestand_südlich_Oeyhausen_UTMB.dwg erhalten von: Stadt Ibbenbüren, 11.04.2024
Planungsgrundlage: Vermessung Dateiname: Vermessung_Oeyhausen_UTMB.dwg erhalten von: Stadt Ibbenbüren, 17.04.2024	Planungsgrundlage: Vermessung Drahtfestschleife Dateiname: V_2503-2309-10.dwg erhalten von: Stadt Ibbenbüren, 27.08.2024
Planungsgrundlage: B-Plan Nr. 55 Dateiname: B22025_Bauweise_SPA5_20171_SP_5_A.dwg erhalten von: Stadt Ibbenbüren, 01.10.2025	Planungsgrundlage: Kanalbestand RAG Dateiname: Lagerbau_RAG.dwg erhalten von: Stadt Ibbenbüren, 17.04.2024
Planungsgrundlage: Lehungsplan Dateiname: Dyrhauserstrasse_Kanal_Stand16.01.19.dwg erhalten von: Stadt Ibbenbüren, 17.04.2024	Planungsgrundlage: Kanalbestand Dateiname: Bestand_Bürger_PSB_Pumpwerk_Druckrohrleitungen.dwg erhalten von: Stadt Ibbenbüren, 17.04.2024
Planungsgrundlage: Bohrpunkte Dateiname: V_2503-24-02.dwg erhalten von: Stadt Ibbenbüren, 17.04.2024	Planungsgrundlage: Verkehrsplanung Dateiname: G250-gesamt.dwg erhalten von: gis, 11.02.2024
Planungsgrundlage: Vermessung Osnabrücker Straße Dateiname: V_2503-24-02.dwg erhalten von: Stadt Ibbenbüren, 09.09.2025	Planungsgrundlage: Teilungsplan Dateiname: INOVA Park Teilungsplan091225.dwg erhalten von: Stadt Ibbenbüren, 14.01.2026
Planungsgrundlage: Kühleinleitungen Dateiname: 01 - Übersicht der Kühleinleitungen 09-09-2017.cxd erhalten von: Stadt Ibbenbüren, 13.05.2025	

Alle vorh. Ver- und Entsorgungsleitungen sind nachrichtlich aus Bestandsunterlagen übernommen. Die genaue Lage, Höhe und Dimension ist vor Baubeginn vom Ausführenden verantwortlich zu überprüfen.

Gemäß Abwasserbeseitigungssatzung hat sich der Grundstückseigentümer bei Ablaufstellen unterhalb der Rückstauenebene (Straßenoberkante) durch eine funktionstüchtige Rückstausicherung gegen Rückstau aus dem Kanal zu schützen. Diese Verpflichtung gilt für Neu- und Altbauten.

Index	Datum	bearb.	gez.	gepr.	Art der Änderung



**Ausführungsplanung Wasserwirtschaft**

**Übersichtslageplan**

bearbeitet:	25.06.2026	Flaskamp	Maßstab:	Proj. Nr.:	Anlage:	Blatt Nr.:
gezeichnet:	25.06.2026	Ruß	1:2.000	24018011	X	1/1
geprüft:						

Planverfasser: Osnabrück, 2026

Aufgestellt: **VORABZUG**