

Anfrage für ein Gewerbegrundstück im GE Tecklenburger Damm-Ost

1. Angaben zum/r Grundstückserwerber/in (Unternehmen):

Name: _____

Rechtsform: _____

Anschrift: _____

E-Mail Adresse: _____

Telefonnummer: _____

Name der/s Gesellschafter/s und Kommanditisten:

Name des Geschäftsführers/der Geschäftsführerin:

2. Auswahl des Gewerbegrundstückes und Beschreibung des Vorhabens

a) Erfordernis/Gründe für den Erwerb des Grundstückes:

(Beispiele: Umsiedlung, Neugründung, Erweiterung)

b) Erforderliche Grundstücksgröße: _____

c) Welches Grundstück aus dem ersten vorläufigen Teilungsplan kommt für Ihr Vorhaben in Frage?

Grundstück Nr. _____

e) Kurzbeschreibung des Vorhabens:

Bitte fügen Sie dem Fragebogen ein Bebauungskonzept, einen Vorentwurf der Architekturplanung sowie Ansichtspläne bei.

f) Geplantes Investitionsvolumen (exkl. Grundstückserwerb): _____

g) Geplanter Baubeginn:

frühestens ab _____ bis spätestens _____

h) Schaffung neuer Arbeitsplätze

Arbeitsplätze aktuell: _____

Davon sind

_____ Mitarbeiter/innen auf 520 €-Basis,

_____ Mitarbeiter/innen in Vollzeit

_____ Mitarbeiter/innen in Teilzeit

_____ als Auszubildende/r

beschäftigt.

Voraussichtliche Anzahl der zusätzlichen **Arbeitsplätze** nach Umsetzung des Vorhabens:

Davon werden voraussichtlich

_____ Mitarbeiter/innen auf 520 €-Basis,

_____ Mitarbeiter/innen in Vollzeit

_____ Mitarbeiter/innen in Teilzeit

_____ als Auszubildende/r

beschäftigt.

i) Das Lohnniveau der Mitarbeiter/innen

orientiert sich an einem Tarifvertrag

überschreitet das durchschnittliche Niveau des branchenüblichen Tarifvertrages

unterschreitet das durchschnittliche Niveau des branchenüblichen Tarifvertrages

Auf folgenden Tarifvertrag wird Bezug genommen: _____

j) Welche Maßnahmen zur effektiven Flächennutzung werden bei der Umsetzung des Bauvorhabens berücksichtigt?

z.B. mehrgeschossige Bauweise, Parkhaus, Tiefgarage, flächensparendes Bauen

k) Welche Maßnahmen zur Förderung einer nachhaltigen Mobilität sind in Ihrem Unternehmen umgesetzt oder sind für die Zukunft geplant?

(Beispiele: gesicherte Abstellmöglichkeiten für Fahrräder, Verleihsysteme z. B. Jobrad, Ladestationen für E-Bikes /E-Autos, Umkleide-/Duschkmöglichkeiten, Mitarbeiterspinde, Reparaturmöglichkeiten/Luftstationen)

l) Welche ökologischen Maßnahmen werden bei der Umsetzung des Vorhabens berücksichtigt?

(Beispiele: Dachbegrünung, Fassadenbegrünung, Einsatz von Wärmespeicher, Errichtung von PV-Anlagen, Stromspeicher, Anlage von Blühstreifen/Blumenwiesen, flächensparendes Bauen, Schaffung von Rückhalteräumen für Regenwasser)

m) Jährlicher Umsatz der vergangenen 3 Jahre:

Jahr	Umsatz

n) Jährlich, bereinigte Gewerbesteuerzahlungen der vergangenen 3 Jahre:

Jahr	Umsatz

o) Jährliches Betriebsergebnis der vergangenen 3 Jahre:

Jahr	Umsatz

_____ Datum

_____ Unterschrift